

ПОЧЕМ ДОМИК ПОД ЕЛКОЙ?

Максим ЧИЖИКОВ

■ Зимние каникулы в этом году россияне собираются провести подальше от города: в фаворе горнолыжка и дачные прогулки.

ЗАКРЫТЫ АЛЬПЫ, НО НАМ ТУДА НЕ НАДО

«Займу очередь на Розе Хутор со 2-го по 5-е января. Цена - 40 000 рублей». А на приложенной фотографии - толпа, как на первомайской демонстрации в 1977-м, - только тут на подъемник минувшей зимой.

Это объявление на одном из сайтов - символ российского отдыха в предстоящий Новый год. Предприимчивый житель Красной Поляны Андрей уже принимает заказы. Он покупает ски-пасс, встает в очередь и ждет клиента - любителя поспать, уступает ему место и уходит. Чтобы снова встать в очередь. По его словам, на некоторые даты уже все забронировано. И заоблачные, как Кавказские горы, цены не отталкивают. На Красной Поляне и раньше-то было народу порой как в час пик в московском метро до пандемии, а в этом году, когда Альпы закрыты для горнолыжников, на сочинских склонах ожидается аншлаг.

- Сочи бьет все рекорды. Это направление номер один на Новый год, - рассказала «СВ» исполнительный директор Ассоциации туроператоров России

Самое спокойное - встретить 2021-й с семьей дома, этот вариант, судя по опросам, выбирает большинство.



(АТОР) Майя Ломидзе. - Селятся отдыхающие не только в горном кластере, но и в Имеретинке, в Большом Сочи, в Лазаревском. Но все же с прицелом, чтобы покататься.

При этом новогодний тур в Сочи на двоих с вылетом из Москвы, по подсчетам АТОР, будет стоить 32 100 рублей, а если жить в Красной Поляне, то и в полтора раза дороже. Горнолыжка этой зимой вообще вне конкуренции. Ожидается наплыв туристов на склонах Шерегеша в Кемеровской области и Хибин в Мурманской - туда на праздники запустили не только чартеры, но и двухэтажный «Горнолыжный экспресс» из Москвы в Апатиты.

Едет народ в Карелию, в Великий Устюг к Деду Морозу и в Бурятию (туда тоже полетели чартерные рейсы и жесткий карантин там отменен). Интерес к Казани остается на уровне прошлого года - нет ни резкого всплеска, ни снижения.

- Пока бронирования на Новый год еще не завершены, люди продолжают выбирать. Сейчас дорогие объекты по сравнению с прошлым годом выросли в цене процентов на 10 - 15, бюджетные - на 5 - 7, - говорит Майя Ломидзе.

В ПИТЕРЕ НЕ ПИТЬ И НЕ ЕСТЬ

При этом ситуация по стране, как говорят эксперты, неоднородная. И все из-за ограничений по коронавирусу. Самые строгие - в Москве и Санкт-Петербурге: массовых мероприятий не будет, музеи - на замке. Рестораны в столице работают только до 23 часов, а в Питере с 30 декабря по 3 января их и вовсе закроют (в остальные праздничные дни они будут открыты только до семи вечера). Власти Санкт-Петербурга прямо так и заявили: извините, но мы на Новый год к себе никого не ждем. Приезжайте смотреть на Адмиралтейство и Исаакиевский собор, когда вирус хотя бы немного отступит. В других регионах просто ограничились отменой массовых гуляний в ночь на 1 января и в праздники. Падение спроса на новогодние поездки в Москву в итоге может составить 80 процентов, по Северной столице ожидается, что пике будет еще круче - 90 - 95 процентов. И это при том, что туры в Санкт-Петербург были одними из самых дешевых, а направление - одним из самых популярных среди россиян на зимние праздники.

РЫНОК АРЕНДЫ

Полмиллиона за праздник на даче

Что делать тем, у кого своей недвижимости нет, а сидеть в городе уже невозможно? Отправляться в дом отдыха, санаторий или на турбазу. Самые лучшие, правда, уже распроданы. Желаящие насладиться свежим воздухом под живой елочкой бросились бронировать их еще в ноябре, несмотря на ограничения. Ленинградская область, например, разделена на несколько зон, в зависимости от заболеваемости вирусом, но в новогоднюю ночь там гулять будет можно. В Подмосковье тоже не все так строго, как в столице.

- Есть объекты, где Новый год продан, - в основном это гостиницы от трех звезд и выше. Но не все же отели даже в Московской области загородные, есть они и в черте Балашихи, Люберец или Ступина, а там отели вряд ли полностью будут заняты, - считает Вадим Прасов, вице-президент Федерации рестораторов и отельеров.

Звоню по нескольким номерам: на три дня на семью из пяти человек стоимость домика составляет от 150 тысяч и выше. От Москвы - километров шестьдесят. Вдыхаю: а раньше за такие деньги можно было слетать на море.

Как вариант - снять коттедж или дачу. Но и тут спрос выше предложения. Это на улице мороз... Народ как рванул весной за город в первую волну пандемии, так, похоже, и не вернулся. Стоимость аренды загородного дома на новогодние праздники в Московской области в этом году в два раза выше. В среднем те же 150 - 180 тысяч рублей, в дачных кооперативах есть предложения и за 500 - 900 тысяч рублей.

Самое недорогое предложение - дом площадью 350 квадратов в 36 км от МКАД по Калужскому шоссе. Он выставляется за 100 тысяч рублей на три дня новогодних праздников. В доме четыре спальни, санузел, участок - 13 соток.

Впрочем, есть и те, кто готов уступить на пару дней свой летний домик без особых удобств за 10 - 15 тысяч, лишь бы заработать.



Толпы на подъемниках и объявления «Займу очередь за деньгами» - такой будет картина на кавказских курортах.

«ПЯТЕРКА» ПО ЦЕНЕ ТРЕХ ЗВЕЗД

Вице-президент Российской гостиничной ассоциации Алексей МУСАКИН:

- Раньше на новогодние каникулы загрузка отелей в отдельные дни могла доходить до ста процентов, потому что люди приезжали целыми семьями, и иностранцы, и россияне. На этот год ожидали, что гостиницы в Петербурге заполнятся хотя бы на 15 - 20 процентов. Люди и так не были готовы ездить на дальние расстояния из-за коронавируса. И это при том, что ценник на номера не вырос, даже снизился на 10 - 15 процентов. Такая же ситуация, как и в Москве. Кроме отелей luxury,



которые не могут себе позволить сбросить цену, чтобы не потерять имидж, остальные упали в «звездности»: «пятерка» стоила, как «четверка», а «четверка» - как три звезды. А сейчас мне пишут, что в гостиницах уже пошли отмены из-за новых ограничений. И это понятно: потому что, если ты приезжаешь в Петербург и никуда не можешь поехать, кроме отеля, гуляешь по улицам, а праздника - нет, фестивалей - нет, карнавала тоже, не работают ни музеи, ни театры, значит, делать тут особенно нечего. Просто смотреть по сторонам? Да и сами петербуржцы, раз ничего не будет, поедут за город - на дачу.

МНЕНИЕ

