

СВЕТЛЫЙ ДЕНЬ КАЛЕНДАРЯ



На станции проверили все системы, вплоть до мелочей - работают безотказно.

Софья АРСЕНЬЕВА

■ 7 ноября состоится пуск БелАЭС.

Важное событие Президент Беларуси анонсировал еще в сентябре:

- Приглашаю всех. Думаю, 7 ноября, в знаковый день для нас, мы сможем

там побывать и сказать, что мы получили первое электричество с нашей атомной станции.

Сейчас в городке Островец Гродненской области идут последние приготовления. В первом энергоблоке трудится огромная международная команда. Уже завершили загрузку

ядерного топлива в активную зону реактора и совершили пробный пуск турбины. Успешно и без единого нарекания со стороны экспертной комиссии. Проверил готовность и Госатомнадзор.

- Специалисты выполнили одну из самых важных операций на этапе подготовки к началу выработки электроэнергии - вывод на номинальные обороты холостого хода (без включения в сеть) роторов турбогенератора, - поделились в пресс-службе станции.

В свою очередь, главный инженер БелАЭС Анатолий Бондарь заверил: переживать не о чем. По его словам, на белорусских энергоблоках не дойдет дело даже до срабатывания систем безопасности.

- Во-первых, это внутренняя безопасность за счет правильно выбранного проекта. Во-вторых - грамотно подобранное оборудование, которое имеет большой опыт эксплуатации на российских станциях и за рубежом - в Чехии, Словакии, Индии, Иране и Китае, - рассказал он. - Но тратить немалые дополнительные деньги, чтобы иметь системы безопасности, которые, вероятно, даже никогда не

понадобятся, не было лишней мерой. События Чернобыля и Фукусимы мы до сих пор помним. Требовалось доказать, что атомная энергетика имеет право на жизнь, что она безопасна на всех уровнях, в том числе проектных. Еще на стадии проектирования нужно было это доказывать и показывать. Конечно, это проект удорожило, где-то 50 процентов стоимости энергоблока уходит на системы безопасности. Зато то, что произошло в Чернобыле 34 года назад, на Белорусской АЭС просто невозможно.

СПРАВКА «СВ»

Атомная электростанция в Островце - крупнейший союзный энергетический проект с двумя реакторами ВВЭР-1200 суммарной установленной электрической мощностью 2400 МВт. Генподрядчиком строительства выступает компания «Атомстройэкспорт» (входит в «Росатом»). Возводится БелАЭС по передовым российским разработкам поколения «3+», которые полностью соответствуют международным нормам и рекомендациям МАГАТЭ по безопасности. Ввод в промышленную эксплуатацию энергоблока № 2 запланирован на 2022 год.

РОКИРОВКА

ПРОТЕСТЫ НИ ПРИ ЧЕМ

■ В эшелонах белорусской власти появились новые должности. Три бывших силовика стали помощниками президента с расширенными полномочиями.

Президент РБ Александр Лукашенко перевел Юрия Караева с поста главы МВД на должность своего помощника в Гродненской области. Новым министром назначен Иван Кубраков, возглавлявший ГУВД Минска. На этом ротации в силовом блоке не закончились. Бывший госсекретарь Совбеза Валерий Вакульчик стал президентскими смотрителем в Брестской области, а экс-замминистра внутренних дел Александр Барсуков в Минске.



Член Комиссии Парламента по безопасности, обороне и борьбе с преступностью Валерий Гайдукевич считает, что кадровая ротация в силовом блоке не связана с политическим кризисом, сложившимся в стране

после президентских выборов.

- В данном случае произошла не смена руководства, как это пытаются преподнести в анонимных телеграм-каналах, изменилась структура. Прежний глава МВД стал помощником президента в Гродненской области, его наделили более широкими полномочиями. Он будет курировать и силовой блок, и кадровые вопросы. Это вполне нормально. Те, кто говорит, что отставка Караева связана с митингами, плохо разбираются в процессах. Тем более Александр Лукашенко присвоил ему новое воинское звание - генерал-лейтенант. Такого не бывает, если человека просто хотят снять с должности. Новый министр, как правильно сказал президент, проделал большой путь в органах внутренних дел, знает всю работу, - сказал он.



ФОТОФАКТ

Это не экскурсия дезинфекторов в Музей Победы - это добровольцы из студенческого корпуса спасателей, которые борются с ковидом своими методами. Вместе с МЧС они обработали поверхности в выставочных залах. Всего на дезинфекцию десяти тысяч квадратных метров ушло четыре часа! А вот обеззараживание самих экспонатов проводили реставраторы музея - такое дело доверять не каждому.

Несмотря на пандемию, посетить музей в Москве можно. Главное, не забывать про маски и перчатки.

СТРОИТЬ И ЖИТЬ ПОМОГАЕТ

ПОДДЕРЖКА

Софья КОЛЕСОВА

■ Программу льготной ипотеки продлили до 1 июля 2021 года, но это может привести к проблемам с возвратами.

Правительство РФ разрешило выдавать кредиты на жилье по сниженной ставке - не больше 6,5 процента - до следующего лета. Купить по льготной ипотеке можно только квартиры в новостройках. Первоначальный взнос - сумма, которую вносит сам заемщик - должна быть не меньше 15 процентов. Размер кредита не может превышать 6 миллионов рублей в регионах или 12 в Москве, Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях. Минимальная сумма, которую можно взять в долг, составляет 500 тысяч рублей. Срок кредитования - до 30 лет.

Почему банки выдают эти кредиты по ставке существенно ниже рыночной? Дело в том, что недостающую прибыль им компенсирует государство. Оно тоже заинтересовано в льготном кредитовании, которое помогает поддерживать строительную отрасль. Ведь деньги заемщиков идут непосредственно в нее.

Программа льготной ипотеки началась в апреле и должна была завершиться 1 ноября. Но спрос на нее оказался большим.

- Потенциал для выдачи новых кредитов есть, всего в банки подано 838 тысяч заявлений, - сообщил гендиректор Дом.РФ Виталий Мутко.

Сумма кредитов, которые планируется выдать в рамках программы, составляет 1,85 триллиона рублей. Это позволит решить квартирный вопрос 622 тысячам россиян.

Сейчас 90 процентов ипотеки, кото-

рую заемщики взяли на покупку новостроек, получено по госпрограмме. За прошедшие полгода выдали больше 230 тысяч кредитов на 669 миллиардов рублей. Только в сентябре за счет программы купили квартиры 60 тысяч российских семей.

Из-за большой востребованности такой ипотеки через какое-то время банки могут столкнуться с ростом просрочки. Кредиты стали брать больше людей, и некоторые из них могут не справиться со своими обязательствами, особенно сейчас, когда из-за пандемии доходы сокращаются.

Льготная ипотека может повлиять и на рынок аренды. Те, кто раньше снимал квартиры, теперь смогут купить их. Соответственно, предложение от собственников, которых и так немало, станет еще больше. Значит, владельцам квартир придется снижать размер арендных платежей.