

Борис ОРЕХОВ

## В ЗАКОНАХ НЕ ЗНАЧИТСЯ

Забраться подальше от городской суеты, отключить телефон хотя бы на день, слиться с природой. Для многих городских жителей это сейчас не просто потребность. Это становится модным. А спрос, как известно, порождает предложение. Россияне все чаще зазывают на отдых, как «на деревне у дедушки». И все же агроусадеб в гигантской стране даже меньше, чем в небольшой Беларуси.

Можно сослаться на то, что такой вид бизнеса у нас начал развиваться недавно. Но и объективных проблем хватает. Фактически сфера агротуризма ничем в России не регламентирована. Такого понятия просто нет в законодательстве. А это значит: никаких льгот и преференций, как в той же Беларуси, даже обычный кредит на организацию усадьбы взять не получится.

- Простой пример: приходит предприниматель в районную администрацию и говорит, хочу заняться агротуризмом. А потом спрашивает: «С чего лучше начать, чтобы не прогореть? Меры господдержки какие предусмотрены? Что можно, а что нельзя?» - говорит президент фонда содействия развитию сельского хозяйства Клим Галлиулин. - А чиновники только разводят руками. Никто ничего толком не знает. Поэтому процентов девяносто предпринимателей, рискнувших окунуться в агротуризм, работают на свой страх и риск. Хотя перспективы огромные. Ведь один хороший агротуристический комплекс - это гарантированно жилая деревня. Местные жители заинтересованы, чтобы подобные хозяйства процветали.

## ЖАДНОСТЬ ФЕРМЕРА СГУБИЛА

Все же несмотря ни на что эко- и агротуризм набирают ход. Передовики в этом вопросе жители самых красивых уголков нашей страны. В Карелию с ее великолепной природой и на Байкал даже заманивать рекламой никого особо не надо. Эти места сами себя «промышдают». Но и другие области постепенно подтягиваются.

- Мы агроусадьбу создали на паях с местным фермерским хозяйством. Назвали «Ковчег», поскольку в наши края приезжает много паломников по святым местам, - рассказала корреспонденту «СВ» соучредитель усадьбы

## РИСК - ОГОРОДНОЕ ДЕЛО

**Россия всегда была страной преимущественно сельской, и устроить на своих участках рай для отпускников с деньгами здесь трудно не составит. Но все не так просто**

в селе Великорецком в Кировской области Светлана Иванова. - У нас стадо коров, собственный молочный завод. Проводим мастер-классы по сыророделию, экскурсии на лошадях и еще много чего. Едут целыми семьями. Туристам хорошо. А нам, как хозяевам, не хватает порой каких-то чисто организационных моментов. Мы существуем как бы сами по себе. А нужен какой-то единый центр для координации. Где бы была вся информации об агроусадьбах. Выигрывают все.

Некоторые бизнесмены жалуются еще больше. Мол, набор услуг у нас и в усадьбах соседнего региона одинаковый, но туда народ валом прет, а у нас все пустует. Если и едут, то бывшие сельские жители, так сказать, вспомнить молодость, их ничем не испугаешь. А горожанам цивилизацию подавай, интернет...

- Категорически не согласен. Есть немало хозяйств, где Wi-Fi никогда и не было, а люди едут, наоборот, отдохнуть от цивилизации. Подышать чистым воздухом, попить родниковой воды. На самом деле неудачники часто придумывают отговорки, не признавая собственных ошибок, - говорит Клим Галлиулин. - Допустим, с местом размещения усадьбы не угадали. Да, природа вокруг великолепная, но дорога - ухабы да колдобины. Другие - жадничают по-

тратиться на рекламу. Фанерку к дереву на развилке прибывают и думают - достаточно. Не знаю ни одного толково организованного хозяйства, где не было бы туристов.

## КИТАЙСКИЙ ВАРИАНТ

Улучшить ситуацию могли бы турфирмы, которые бы продвигали агротуризм, предлагая туры своим клиентам. Но крупные игроки пока не рассматривают это как серьезное направление. И это еще одна проблема, тормозящая его развитие.

- Приходится брать инициативу на себя. Например, вышли на контакт с китайскими туроператорами, предлагаем включить в их программы наши агроусадьбы, - продолжает Клим Галлиулин. - Китайцы тянутся к живности. Перенаселенная страна. И потрогать коровку, поиграть с теленочком для них счастье. А для наших агроусадеб - это новые возможности, другая планка, и, естественно, другие деньги. Еще у нас есть совместная программа с Минобороны РФ по профориентации военнослужащих, которые готовятся к увольнению в запас. Рассказываем им, как заняться агротуризмом, с чего начать, чтобы дело пошло успешно. Многие офицеры охотно берутся за дело, несмотря на возможные трудности, к которым людям военным не привыкать.



Наталья ДОЛГУШИНА

## МНЕНИЕ ДЕПУТАТА

Ольга ГЕРМАНОВА, член Комиссии по социальной политике, науке, культуре и гуманитарным вопросам:

- Юридически сельского туризма нет, а фактически он развивается. В Курской области, например, одна активная женщина приехала в заброшенную деревню, восстановила пустующий дом и сделала мини-гостиницу. Принимает любителей отдохнуть на природе. Раскрутится - и заброшенную деревню превратит в туркомплекс, даст работу жителям близлежащих сел. Честь ей и хвала.

Но таких энтузиастов раз, два и обчелся. Да и в законе о туристической деятельности понятия «агротуризм» там просто нет. Хочу исправить положение и в осеннюю сессию внести необходимые поправки. Это надо сделать, раз мы говорим о едином туристическом пространстве в Союзном государстве.

## КУДА ПОЕХАТЬ

■ Усадьбы на берегах Волги, особенно в устье реки, славятся своей рыбакой. «У Михалыча», «Клевое место», «Тихая гавань» - популярные адреса. Туристам предоставляются лодки, а «чайникам» даже рыболовные снасти. Моторку можно взять за 1,5 тысячи рублей в сутки. Стоимость размещения - от 300 до 2,5 тысячи рублей в сутки.

■ Карелия - встреча с фантастической природой. «Хутор Тайпале», «Тамбицы», «Гарницы», «Шуньга». А название усадьбы «Кижи» говорит само за себя, под боком - деревянная архитектурная сказка. Знакомство с обычаями народов Карелии, участие в народных обрядах, катание на лодках и лошадях. Средняя цена - 800 рублей с человека в сутки. А аренда домика с питанием - 2-6 тысяч рублей в сутки.

■ Средняя полоса России - как свидание с молодостью. Упоительные вечера у костра. Стрекот цикад на лугу. Дубы-колдуны. «Иванов хутор», «Белая дача», «Подворье», «Лесная поляна». В программе жизнь на ферме, мастер-классы сельских мастеров, мини-зоопарк.

Все больше россиян в отпуск бегут от цивилизации в какую-нибудь тихую заводь вдали от шума городского.



Павел Чукин

## КТО ИЩЕТ, ТОТ КРЕДИТ НАЙДЕТ

## СОВЕТ

■ С чего надо начать человека, решившему заняться организацией сельского туризма, мы спросили у президента фонда содействия развитию сельского хозяйства Клима Галлиулина.

- Раз кредит под агротуризм взять нереально, где брать стартовый капитал?

- Лазейки есть. Можно взять займ отдельно на домики, которые собираетесь построить. Или на технику, которую будете использовать. Только такие варианты. Законодательный пробел, разумеется, мешает нормальному кредитованию. Люди круятся как могут.

- Во сколько обойдется поднять хозяйство с нуля?

- Сумма зависит прежде всего от наличия земельного участка. Если его покупать, цифра может уйти в космос. Если достался в наследство от бабушки вместе с избушкой-развалушкой, уже проще. Наиболее бюджетный вариант - купить пару тройку щитовых домиков тысяч по шестьсот каждый. Плюс организовать досуг для гостей. Пары миллионов на первых порах, думаю, хватит. Дальше все зависит от упорства и изобретательности. Люди, посвятившие себя агротуризму, придумают подчас неожиданные вещи, чтобы завлечь гостей. Один предприниматель даже привез из Австралии живого кенгуру для мини-зоопарка.

## В РОССИИ



В прошлом году их посетили

450 тысяч человек

Почти 40 тысяч из них - иностранцы из 20 государств

