

В РОССИЮ!!!

■ Европейцы едут к нам за лучшей жизнью для себя и своих детей.

Спикер Госдумы, Председатель Парламентского Собрания Союза Беларуси и России Вячеслав Володин:

- Жители европейских государств все чаще выбирают новое место жительства - Российскую Федерацию. В 2024 году те, кто разделяет наши традиционные ценности, получили такую возможность. Ежемесячно заявки оформляют порядка 150 человек. По данным МВД, на конец октября 2025 года в российские службы было подано 2275 заявлений.

Больше всего желающих переехать из Германии, Латвии, Франции, Италии, Англии, Эстонии, Литвы. В качестве причин выбора России граждане европейских стран называют:

- безопасность
- бесплатную медицину и образование
- свободу слова
- отсутствие пропаганды нетрадиционных ценностей и смены пола
- нарастающие экономические проблемы у них на родине.

Несколько фактов:

✓ Второй год подряд фиксируется рецессия в экономике Германии. В ФРГ признают, что почти каждый немецкий город находится на грани банкротства.



✓ Госдолг Италии по итогам 2024 года - 142 процента ВВП, Франции - 112 процентов, Германии - 62,9.

✓ В Европе массово закрываются предприятия, растет уровень безработицы.

✓ Сокращаются социальные пособия и выплаты.



Продали все, остальное положили в «дом на колесах» и переехали в Самару. Кай и Штефани Херцог бежали из Германии. Органы опеки хотели забрать детей, за то что православная семья была против радужно-гендерной повестки и навязывания извращений в школе.

- ✓ Пропаганда смены пола зашкаливает.

В девяти европейских странах - Австрии, Эстонии, Германии, Исландии, Люксембурге, Мальте, Норвегии, Словении, Швейцарии - отсутствуют какие-либо возрастные ограничения для юридической смены пола. Еще в девяти установлен минимальный возраст для несовершеннолетних: например, в Испании - с двенадцати лет, в Бельгии, Швеции, Португалии - с шестнадцати.

Поэтому граждане европейских государств ищут лучшую жизнь для себя и своих детей. И находят ее. В РОССИИ.

ПАРТНЕРЫ

ДРУГ ПОЗНАЕТСЯ В БЕДЕ

■ Диалог с Кубой идет на дружественной ноте.

В Госдуму приехал Секретарь ЦК Коммунистической партии по организационным вопросам, депутат Национальной ассамблеи народной власти Кубы Роберто Томас Моралес Охеда. В нашу страну он прилетел специально, чтобы вручить орден «Солидарность» первому заместителю Председателя ГД, заместителю Председателя Парламентского Собрания Союза Беларуси и России Ивану Мельникову.

Кубинцы поблагодарили за многолетнюю работу по развитию межпарламентского диалога России и Кубы. Именно деятельность Ивана Мельникова на посту сопредседателя Комиссии по сотрудничеству ГД и Национальной ассамблеи Кубы помогла усилить взаимодействие между нашими странами.

По словам Вячеслава Володина, наши отношения складывались на фоне глубоких потрясений:

- Это итог пути, который пройден через преграды, санкции, с которыми столкнулись как граждане Кубы, так и России. Друг познается в беде. Когда мы говорим о вызовах, преодолеть их можно вместе. И когда есть плечо, поддержка товарищей, это сделать проще. Исторический опыт показывает, что наши страны упорно и последовательно, настойчиво достигают целей развития. Значит, победа будет за нами.

Иван Мельников поблагодарил Президента Кубы Мигеля Диас-Канеля Бермудеса за высокую оценку его работы.

СВЕРИМ ЧАСЫ

ВСЕ ДЕЛАЕТСЯ В СРОК

■ Союзные программы выполняются строго по плану.

Вячеслав Володин провел совещание с руководителями политических фракций ГД. Обсудили основные пункты повестки в декабре. Отдельно речь шла о предстоящей ПА ОДКБ. Она пройдет в Москве 8 декабря под председательством Вячеслава Володина.

На следующий день, 9 декабря, также в Москве депутаты из наших стран обсудят проблематику Союзного государства на сессии Парламентского Собрания Союза Беларуси и России.

Еще более обстоятельный разговор на тему интеграции наших стран состоится уже в январе. В Москве пройдет заседание Высшего Госсовета Союзного государства, которое проведут Владимир Путин и Александр Лукашенко. Об этом сообщил глава администрации белорусского лидера Дмитрий Крутов.

На ВГС, как правило, подводятся союзные итоги за прошедший год и определяются совместные планы на будущее. Они содержатся в конкретных документах, которые подписывают президенты РФ и РБ.

По словам Дмитрия Крутого, работа по углублению интеграции в рамках Союзного государства идет планомерно:

- Провалов, отклонений и сдвигов сроков в выполнении союзных программ нет. Главное, что мы не проседаем по инвестиционным ресурсам, направляемым на интеграционные инициативы. Их объем сохраняется на необходимом уровне.

Непосредственно перед ВГС, добавил Дмитрий Крутов, на совместной рабочей встрече пройдет детальный анализ выполнения текущих союзных программ. Чтобы, как говорится, сверить часы.

СКАЗАНО

КОГДА МАМА РЯДОМ...

Вячеслав Володин:

- Маму надо каждый день вспоминать, а не один раз в году - на праздник. Каждый день надо благодарить за то, что мама жива и можно ее поцеловать. Если она еще и проводит, и встретит, - это значит, живешь счастливой жизнью. Потому что мама рядом. Без мамы на свет никто не появляется.

«ЭФФЕКТ ДОЛИНОЙ» НАБИРАЕТ ОБОРОТЫ

Как защититься от мошенничества при покупке жилья.

Люди приобретают квартиры у пенсионеров, но после сделки те заявляют, что их обманули аферисты, и требуют все аннулировать.

- В последнее время в ГД поступает много обращений, связанных с мошенничеством на рынке вторичной недвижимости, - рассказал Вячеслав Володин. - Люди жалуются на возросшее число случаев, когда после продажи квартиры и получения денег от покупателя продавец отказывается передавать жилье новым собственникам. Чаще всего ссылаясь на то, что в момент совершения сделки находился под воздействием мошенников, которым отдал деньги. В результате добросовестные приобретатели жилья остаются и без новой квартиры, и без средств. Как правило, продавцами оказываются пожилые граждане.

В итоге жилье возвращают пенсионеру, а честные покупатели остаются с долгами по ипотеке и без квартиры. В народе эти сделки называли «эффект Долиной».

Причем тут популярная певица? Дело в том, что в 2024 году Лариса Долина стала жертвой мошенников, которые убедили ее про-

датить квартиру за 112 миллионов рублей при рыночной стоимости 138 миллионов и перечислить всю сумму на их «безопасный счет». Суд встал на сторону артистки - ей вернули квартиру, при этом она не должна возвращать деньги покупательнице жилья.

Кейс Долиной создал настоящую волну похожих случаев. Как результат, люди боятся покупать жилье на вторичке, а у пожилых тем более.

- По информации Росреестра, в 2024 году недействительными были признаны больше трех тысяч сделок с участием людей пенсионного возраста. Число продаж, аннулированных из-за мошеннического давления, за два года выросло на двадцать процентов. За 2025 год данные отсутствуют. Вместе с тем по количеству обращений можно прийти к выводу, что проблема усугубилась. Важно сделать все, чтобы защитить добросовестных приобретателей и продавцов жилья, - обратил внимание на проблему спикер Госдумы.

Москвичка Екатерина с супругом взяли в ипотеку однушку за семь миллионов рублей. Бывшая хозяйка съезжать отказалась, заявила, что ей люди из органов сказали продать квартиру, перевести день-

ПРОБЛЕМА

ги на безопасный счет, а потом все вернут. Подала иск к покупателям. Юрист так и заявил честной покупательнице Екатерине: «Долиной вернули, и ей вернут».

В судах не помогают ни нотариальная сделка, ни справки из психонаркодиспансера о вменяемости.

- Обсуждаем ряд решений. Одним из них предлагается ввести «период охлаждения» для операций с недвижимостью - семь дней, - предложил Вячеслав Володин. - За это время продавец сможет принять взвешенное решение о необходимости сделки, а деньги покупателя будут лежать на специальном счете, с которого нельзя будет их перевести или обналичить до окончания процедуры купли-продажи. Такой механизм позволит уберечь граждан от действий мошенников, а также финансовых и имущественных потерь.

MAX.RU/VV_VOLODIN

Подписывайтесь
на канал в MAX



Подготовила
Светлана КАМЕКА.