

## КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

## ВЫНУЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕ

■ **Льготы и выплаты проиндексируют с учетом возможного повышения тарифов ЖКХ.**

- На 1 декабря в России запланировано второе за год повышение тарифов ЖКХ. В 2023 году ждать дальнейшего роста цен на коммуналку - или будет мораторий?

- В этом году, несмотря на высокую инфляцию, повышение составило четыре процента. И хотел бы обратить внимание, что регионы даже эту планку не выбрали. То есть в среднем повышение тарифов было на 3,1 процента. С одной стороны, это хорошо, поддержка граждан. С другой - это десятки миллиардов рублей недофинансирования. Это дырявые трубы, износ котельных. Все решения должны быть сбалансированы, но их принимают регионы.

Вопрос о внеочередном повышении тарифов на девять процентов с 1 декабря правительством обсуждается. Такое решение было озвучено. Но я бы пока точку в этом вопросе ставить не стал. Если такое решение примут, то оно, поверьте, будет вынужденным. Все, кто получает социальные льготы и выплаты, естественно,

получат их в проиндексированном состоянии с учетом возможного повышения тарифов. Более того, круг и количество людей, претендующих на льготы, увеличится. Мы поддержим всех, кому сложно, кому тяжело, кому необходима финансовая помощь.

- Не будут ли в связи с непростой ситуацией в экономике заморожены или приостановлены крупные инфраструктурные стройки в России? Та же трасса Москва - Казань...

- Пока идем с опережением графика по всем стройкам. Сдаем мосты на год-два раньше, крупные инфраструктурные объекты. Москва - Казань - сложнейший по технике исполнения проект и важнейший для нашей страны. Марат Хуснуллин доведет его до логического завершения в нужные сроки.

Но тоже надо понимать, что ситуация может быть разной. Из-за отсутствия финансирования проблем со стройкой не будет. Его достаточно. Возможно, учитывая большую протяженность трассы, огромное количество смежных работ, что-то и может сдвинуться. Но я уверен, серьезных изменений не будет.

## КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ

## НЕ СТОИТ ПАНИКОВАТЬ

■ **Уже в следующем году спрос на жилье восстановится.**

- Рынок недвижимости штормит. Вроде бы ценник на квартиры начал снижаться. Но спрос не растет. И девелоперы не знают, что будет дальше.

- Я оцениваю ситуацию спокойно. Это бизнес. Да, в строительном комплексе задействовано много рабочих мест. Мы будем его поддерживать. Но по итогам текущего года мы выходим на «девятино плюс» миллионов квадратных метров. Показатель будет, скорее всего, близок к рекордному. Следующий год прогнозируем такой же.

Я бы панику наводить не стал. Спрос - дело непростое. Те, кто, возможно, хотел бы инвестировать в жилье (а количество квартир, стоящих закрытыми, достаточно большое), немного притормозили со своим решением. Понятно, было весеннее и летнее падение, связанное с высокими процентными ставками Центробанка. Сейчас, по поручению президента, мы привели в норму ставку по льготной ипотеке, опустили ее. Нужно дать время рынку прийти в себя, устаканиться. Уверен, что в следующем году спрос придет в порядок.

А что падает цена - так это хорошо для покупателя. Конечно, девелоперам это не очень нравится. Но мы должны работать над балансировкой интересов потребителя и застройщика. Цена в первую очередь должна быть приемлемой. Сегодня она чуть завышена, и пока мы не научимся понижать стоимость за счет оптимизации процессов, исключения лишних звеньев в цепочках поставщиков, прозрачных условий подключения к сетям, пока в целом в строительном цикле не найдем возможностей для остановки роста цены - ничего хорошего нас не ждет. Вопрос не в том, чтобы обогнать застройщика, а в том, чтобы остальные сопутствующие стройке процессы сделать универсальными и прозрачными. В этом и есть резерв для нашей работы, этим мы и занимаемся.

## ВНЕКЛАСНАЯ ПРОГРАММА

Софья АРСЕНЬЕВА

■ **Нужно повышать правовую культуру нового поколения.**

Белорусско-российский форум «Молодежь и выборы» прошел в Минске. Ребята встретились с руководителями Центризбиркомов.

- У нас есть пример того, что произошло на Украине, что пережила Беларусь в 2020-м. Нельзя отдавать молодежь тем, кто пытается использовать ее для разрушения наших ценностей, - заявила председатель ЦИК России Элла Памфилова во время своего первого визита в белорусскую столицу. - Мы хотим повышать правовую и электоральную культуру молодого поколения. Как этого добиться? Старшим нужно учиться слушать юных и убеждать их быть благоразумными.

Именно поэтому гостя из Москвы решила лично выступить перед участниками форума. Ее сопровождал кол-



Комиссии давно и плодотворно сотрудничают.

лега из РБ Игорь Карпенко:

- Такими мероприятиями закладываем основы дальнейшего взаимодействия со структурами гражданского общества, которое строит нынешняя молодежь.

Один из животрепещущих вопросов форума - будет ли в Беларуси электронное голосование?

- Россия так и не ввела его повсеместно, - обратил внимание Игорь Карпенко. - Там тоже

есть свои проблемы. Например, психологические нюансы, связанные с восприятием электронного голосования. А мы опираемся на опыт коллег.

В 2024 году впервые в республике пройдет Единый день голосования в парламент и местные советы - так же как и у соседей. Центризбиркомы Беларуси и России обмениваются наблюдателями на выборах, которые пройдут в обеих странах в следующем году.

## «ШЛИ НА УЧАСТКИ ЦЕЛЫМИ СЕМЬЯМИ» ГЛАС НАРОДА

Михаил ВАСИЛЬЕВ

■ **Явка на выборах в Казахстане была традиционно высокой.**

Там прошли досрочные выборы президента. Победитель уже известен - действующий глава Касым-Жомарт Токаев (81 процент голосов). В составе Миссии наблюдателей СНГ работали депутаты ПС.

- Делегации национальных парламентов всегда присутствуют на электоральных мероприятиях стран содружества, - пояснил председатель Комиссии ПС по молодежной политике, спорту и туризму Артем Туров. - Выборы прошли в полном соответствии с местным национальным законодательством. Мы высоко оценили организацию, вопросы информирования граждан, доступность и откры-

тость процесса волеизъявления. Нарушений не зафиксировали. Явка для Казахстана традиционно высокая, уже к четвертому часу дня голоса отдали больше шестидесяти процентов избирателей.

Поделилась впечатлениями и член Комиссии ПС по законодательству и Регламенту Светлана Любецкая:

- Мне очень понравилась атмосфера: люди приходят семьями, с удовольствием фотографируются на избирательных участках, для них это - знаковое событие. Молодым людям, которые голосуют впервые, дарят подарки. Это тоже показывает, насколько демократические процедуры важны для государства. Предусмотрели, что на выборы придут люди с ограниченными возможностями. Специальные кабинки оборудовали наушниками, трафаретами Брайля.



Пресс-служба ПС



Пресс-служба ПС

## КТО НА НОВЕНЬКОГО?

Кристина ХИЛЬКО

■ **У очередного состава Молодежной палаты при ПС впереди большой фронт работ.**

На встрече в Минске ребята со старшими коллегами обсудили, как новым составом «апгрейдить» проекты.

- Наша главная задача - научить правильной политике. Когда в том числе и молодые парламентарии берутся за конкретные дела и показывают результат. Наша задача - перезагрузить работу



БелТА

палаты. Нужно, чтобы каждый участник получил опыт организаторской и политической работы. Ждем новых проектов, - рассказал Сергей Клишевич, заместитель председателя

Комиссии ПС по молодежной политике, спорту и туризму.

Структуру и формат работы будут определять сами ребята. Среди нового поколения управленцев, делегированных от двух стран, - представители реального сектора экономики, системы образования, студенты:

- Мы бы хотели увидеть их в деле. В каком? Пусть опреде-

## СМЕНА КАРАУЛА

ляются сами. У каждого из них свои интересы, планы. Наша задача - помочь и подсказать. Навязывать ничего не будем. Многие парни и девушки - депутаты молодежных парламентов наших регионов. Уверен, они еще удивят нас идеями.

Одна из самых ярких инициатив «молодежки» - «Цифровая звезда». Специальные QR-коды уже появились больше чем на тысяче связанных с Великой Отечественной войной мест.

Членов Молодежной палаты будет столько же - сорок человек. Первая сессия в обновленном составе пройдет 26 ноября в Бресте.