

## ПЕРСПЕКТИВЫ

## Среднеазиатский партнер

Киргизия готовится вступить в Таможенный союз

На встрече глав правительств стран ЕвразЭС 19 октября в Петербурге было принято решение о присоединении Киргизии к Таможенному союзу, в который входят Россия, Беларусь и Казахстан. (Киргизия официально обратилась с просьбой о присоединении к Таможенному союзу весной 2011 года.)

Комментируя принятое решение, генеральный директор Центра по изучению постсоветского пространства Алексей Власов сказал: «Это очень важно для Кыргызстана, это стратегический вектор развития, который бы позволил перевести страну в государство, которое имеет серьезные перспективы в развитии социальных и экономических структур, достижении необходимого уровня стабильности в политике. А это можно сделать только тогда, когда Киргизия будет более тесно интегрирована с успешными государствами, такими, как Россия и Казахстан. Думаю, что в ближайшей перспективе по киргизскому пути пойдет и Таджикистан».

В то же время директор Департамента экономического сотрудничества Исполкома стран СНГ Андрей Кушнеренко объяснил, что «если процесс вступления Киргизии в Таможенный союз не останется на уровне заявлений, это потребует пересмотра обяза-

тельств Киргизии перед ВТО в части уровня ставок таможенных пошлин, которые она обязалась соблюдать в рамках своего присоединения к организации, либо, что менее вероятно, потребует пересмотра ставок Единого таможенного тарифа ТС».

Эксперты высказали уверенность в том, что выгода от вступления в ТС для Киргизии окажется даже больше, чем членство в ВТО. «Для Киргизии гораздо больше даст членство в ТС и ЕЭП, нежели 15 или 16 лет пребывания в ВТО», — подчеркнул Власов. По его словам, «членство Киргизии в ТС, особенно с учетом возможного переноса таможенных границ на периметр киргизских, даст мощный импульс для товарооборота внутри Союза. И самое главное — даст шанс для киргизского малого и среднего бизнеса, который испытывает острую конкуренцию со стороны дешевых китайских товаров, которые контрафактным путем попадают в страну».

Киргизия приложит усилия, чтобы не затягивать процесс вступления в Таможенный союз, заявил в конце октября исполняющий обязанности премьер-министра республики, первый вице-премьер Омурбек Бабанов.

По словам Алмазбека Атамбаева, который после победы на выборах президента займет пост гла-



вы государства с 1 января 2012 года, главным стратегическим партнером Киргизии по-прежнему останется Российская Федерация. «Мы обратили внимание на сделанные уже после выборов заявления господина Атамбаева о намерении укреплять отношения стратегического партнерства Киргизии и России, продолжать процесс вступления в Таможенный союз», — отметили в МИД РФ.

Киргизия (Кыргызстан, Кыргызская Республика) — государство на востоке Средней Азии, главным

образом в пределах западной и центральной частей Тянь-Шаня и северной части Памира. Граничит на севере с Казахстаном, на западе — с Узбекистаном, на юго-западе — с Таджикистаном, на юго-востоке и востоке — с Китаем. Территория — 198 500 кв. км, из них три четверти — горы. Население — 5,3 млн человек (киргизы — 70,9%, русские — 8,8%, узбеки — 14,3%). ВВП — 5 млрд долларов (2009 г.). Средняя продолжительность жизни населения составила 70 лет (66 лет — у мужчин и 74 года — у женщин).

Киргизия — парламентская республика. Парламент и Премьер-министр имеют значительно больше власти и полномочий, нежели Президент.

Экономика: добыча золота, сурьмы, ртути, редкоземельных металлов. Уран не только добывается, но и имеется возможность его обогащения (Кара-Балтинский горнорудный комбинат — собственность российской фирмы «Ренова») для использования в АЭС. Гидроэнергетический потенциал: Нарынский каскад (Токтогульская ГЭС мощностью 1200 МВт, Курпсайская ГЭС мощностью 800 МВт), Ташкумырская ГЭС, Шамалдысайская ГЭС, Уч-Курганская ГЭС, строящиеся Камбаратинская ГЭС-1 и Камбаратинская ГЭС-2. Ведется переговоры о строительстве международной железнодорожной магистрали Китай — Кыргызстан — Узбекистан, с последующим выходом в европейские страны.

Для развития туризма большая перспектива у природных объектов: озеро Иссык-Куль, Мертвое озеро, ущелье Джеты-Огуз и т. д. 48% работающих заняты в сельском хозяйстве, большей частью в животноводстве.

Промышленность производит лишь 15,9% ВВП. Примерно 40% промышленного производства дает добыча золота. В Кыргызстане, по разным оценкам, приватизировано более 70% государственных предприятий. Достаточно ошутным влиянием в экономику республики являются денежные переводы от трудовых мигрантов и этнических киргизов, получивших гражданство других стран. По разным оценкам, они составляют до 800 млн долларов в год.

Экспорт — 1,8 млрд долларов

(2008 г.): хлопок, электроэнергия, шерсть, мясо, табак, золото, ртуть, уран, сурьма, швейные изделия, обувь. Основные покупатели — Швейцария — 27,2%, Россия — 19,2%, Узбекистан — 14,3%, Казахстан — 11,4%, Франция — 6,7%.

Импорт — 3,8 млрд долларов (2008 г.): нефть и газ, машины и оборудование, химикаты, продовольствие. Основные поставщики — Россия — 36,6%, Китай — 17,9%, Казахстан — 9,2%, Германия — 8,2%.

Самые крупные проекты в Кыргызстане ведут «Интер РАО «ЕЭС» (поставки электроэнергии, строительство, реконструкция и модернизация тепло- и гидроэлектростанций) и «Газпром» (в уплату долгов Кыргызстана перед Россией ему был передан в управление государственный пакет крупнейшей нефтегазовой компании страны «Кыргызнефтегаз»). В настоящее время в Кыргызию 95 процентов всех горюче-смазочных материалов поставляется из РФ.

Россия получила в уплату долгов Киргизии в свое управление пакеты акций нескольких оборонных предприятий — оборонной корпорации «Дастан» и АО «Ай-нур». Россия и Киргизия совместно управляют Кара-Балтинским горнорудным комбинатом, занимающимся добычей и переработкой ураносодержащих руд, молибдена, тория, серебра и золота.

Безработица, по официальным данным, — 73,4 тысячи человек (3,5% экономического активного населения). В сентябре 2011 года средняя заработная плата составила 8,300 сомов (около 200 долларов США).

Материал подготовил  
Игорь КРЫЛОВ

## АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ

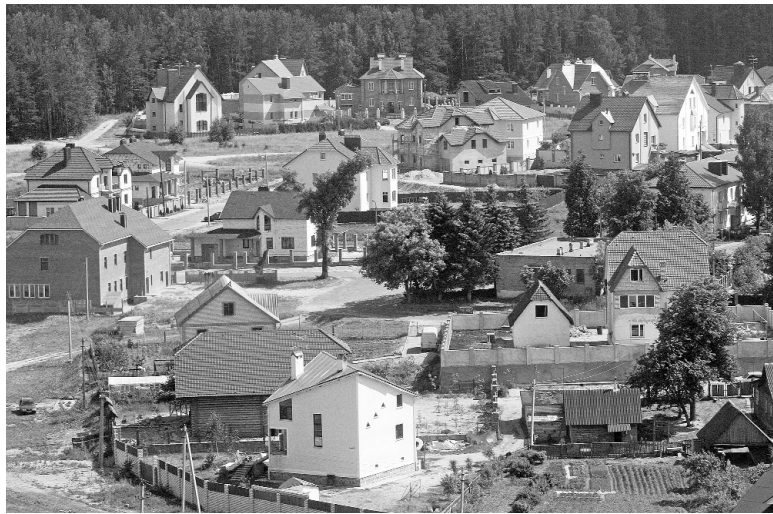
## И в собственности, и в залог

Новый порядок приватизации земли в Беларуси подстегнет жилищное строительство и предпринимательство

Получить земельный участок в собственность для жителей Беларуси станет дешевле и проще. На приусадебных участках можно будет легально заниматься и предпринимательской деятельностью. Земельный надел можно будет использовать как залог при получении банковского кредита. Эти меры, как рассчитывают экономисты, станут дополнительным стимулом для развития экономики страны.

Значительные изменения в сфере земельных отношений предусмотрены президентским Указом №431 «О некоторых мерах по совершенствованию отношений в области изъятия, предоставления и использования земельных участков». Эти новации вступят в силу с 1 января 2012 года.

В частности, планируется упорядочить систему постановки на очередь лиц, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и претендующих на получение земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального дома. Дело в том, что в различных регионах



страны сейчас существует по три или даже четыре очереди, в которые включены различные категории граждан. Чтобы сделать эту сферу более прозрачной, планируется сформировать единую очередь. Кроме того, граждане, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий, смогут для получения кредита предоставлять банку в залог землю, на которой будет вестись строительство.

«Сегодня недостроенный участок, который находится в собственности, в залог без объекта недвижимости передать нельзя. Эти ограничения снимаются», — поясняет заместитель председателя Государственного комитета по имуществу Андрей Гаев.

В условиях, когда ставки по кредитам значительно выросли, индивидуальное жилищное строительство может придать строи-

тельному сектору значительный импульс. В то же время с 1 января вводятся ограничения на перепродажу земельных участков, предоставленных лицам, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий. «Кто-то в очереди на получение участка стоит годами, а кто-то, получив этот участок, выкладывает там блоки по периметру, консервирует стройку, а землю продает», — объяснил суть проблемы Андрей Гаев. «С нового года произвести отчуждение объектов недвижимости и всего, что на них расположено, можно будет только через восемь лет со дня ввода в эксплуатацию этих объектов и госрегистрации построенного жилья». Исключения составляют случаи, когда отчуждение производится исполкомом на основании определенных причин.

Подобный мораторий, заверяет Андрей Гаев, не должен стать препятствием для развития ипотеки. «Никаких ограничений по залогу не будет», — отвечает он. Получив участок в частную собственность для жилищного строительства, можно будет сразу

же заложить его банку в качестве гарантии возврата кредита на строительство этого дома». Ограничение на продажу участков в течение восьми лет не распространяется на сами банки, получившие их в залог. При нарушении кредитополучателем условий погашения договора банк вправе погашенный в качестве залога земельный участок реализовать.

С 1 января вводятся ограничения на размер участков, выделяемые под застройку на территории крупнейших городов Беларуси или в их окрестности. В таких местах можно будет получить не более 10-15 соток, тогда как в другой местности — до 25. Гражданам, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий, много платить за выделенный участок не придется. К тому же такая категория застройщиков сможет приватизировать землю за 20 или 50 процентов ее кадастровой стоимости. Кроме того, для стимулирования индивидуально-го жилищного строительства в дальнейшем планируется большое внимание уделить развитию инф-

раструктуры. Для этого до 30 процентов участков будет продаваться на аукционах. Вырученные деньги местные власти смогут направить на прокладку инженерных сетей.

С января земельные участки, предоставленные под индивидуальное жилищное строительство, могут стать хорошей стартовой площадкой и для развития малого бизнеса. До недавнего времени предпринимательство в таком формате было вне закона. Если гражданин пожелает заниматься определенным видом предпринимательской деятельности на территории своего земельного участка, он сможет обратиться в исполком за получением разрешения на осуществление такой деятельности. Однако такая либерализация не означает вседозволенности. На личном подворье запрещено промышленное производство. «Понятно, что никто не разрешит в каком-то сарае фасовать, например, селедку», — уточняет Андрей Гаев. — Но если человек намерен заниматься видом деятельности, который не вызывает шума, не ущемляет права соседей, других субъектов, то почему бы и нет».

Эксперты считают вовлечение земли в экономический оборот прогрессивным шагом, который может стать альтернативой зарубежным заимствованиям и масштабному жилищному кредитованию.

Руслан АНАНЬЕВ

## АНАЛИТИКА

## Прогнозы и реальность

Для России показатель обеспеченности запасами нефти составляет 20,3 года

В России, по экспертным данным и в соответствии с принятыми международными стандартами, сконцентрированы 5,6% общемировых доказанных запасов нефти (10,2 млрд т). Для России показатель обеспеченности запасами нефти, по данным «BP Statistical Review of World Energy June 2010», составляет 20,3 года. Этот же показатель для США и Китая — 10 лет, Венесуэлы, Ирака, Кувейта и Объединенных Арабских Эмиратов — более 100 лет. Россия, будучи ведущим производителем нефти, является и одним из ее основных потребителей, уступаая по этому показателю только США, Китаю, Японии и Индии.

Согласно данным Департамента энергетической информации США, Россия является одним из крупнейших мировых производителей нефтепродуктов и стоит на третьем месте в мире по наличию мощностей по первичной переработке нефти (около 275 млн т в год) — после США и Китая.

Но Российская Федерация, занимая ведущие позиции в мире по запасам, уровню добычи и мощностям по переработке нефти, значительно уступает развитым странам по технологическо-

геологоразведки, разработки и обустройства месторождений нефти и газового конденсата, утилизации попутного нефтяного газа, реализации нефти и нефтепродуктов, переработки нефтяного сырья и транспортной инфраструктуры. Реализация генеральной схемы развития нефтяной отрасли позволит обеспечить налоговые поступления в бюджет, поднять уровень добычи жидких углеводородов, достигнуть глубины переработки нефти в размере 85%, обеспечить комплексное развитие нефтедобывающих регионов, создать новые рабочие места в нефтяной, строительной и смежных отраслях.

А модернизация отрасли плюс прирост разведанных запасов и выход на новые площадки, а также повышение эффективности эксплуатации старых нефтяных провинций позволят России на

десятилетия вперед сохранить достигнутые объемы добычи сырья — порядка 500 млн т нефти в год. Этого достаточно, чтобы полностью покрывать потребности отечественной экономики и обеспечивать стабильные поставки зарубежным партнерам.

Российская нефтяная отрасль давно уже стала неотъемлемой частью глобальной энергетической мировой индустрии. Примерно 25% акционерного капитала в отрасли принадлежит иностранным инвесторам. С другой стороны, российские компании владеют рядом серьезных сырьевых предприятий и перерабатывающих активов за рубежом. Заявленные планы развития нефтяной отрасли требуют серьезных финансовых вложений. В целом до 2020 года необходимо будет инвестировать в отрасль более 8,6 трлн рублей.

При реализации планов российским нефтедобытчикам следует учитывать, что в период до 2014 года ведущими центральными банками уже намечено продолжение стимулирующей политики низких процентных ставок, что сохранит вложения в нефтяные контракты привлекательными для финансовых инвесторов в случае продолжения подъема экономики умеренными темпами.

На фоне замедления восстановления мировой экономики и нарастающих угроз для ее роста Международное энергетическое агентство снизило оценку возможного роста мировой экономики на 2011 год с 4,3 до 3,9%, на 2012 год — до 4,2% с вероятностью дальнейшей корректировки в сторону снижения. Прогноз мирового спроса на нефть на 2011 год снижен на 10 млн т в год, на 2012 год сокращение составило 20 млн т.

На протяжении прогнозного периода возможности роста предложения нефти на мировом рынке будут ограничены и политической нестабильностью в основных нефтедобывающих регионах Ближнего Востока и Африки, политикой ограничения поставок

нефти странами ОПЕК и необходимостью значительных капиталовложений в освоение новых глубоководных месторождений в Южной Атлантике и западной части акватории Тихого океана.

Согласно прогнозу министерства энергетики США, ожидается сохранение напряжения на рынке нефти в течение 2012-2014 годов ввиду прогнозируемой нестабильности рыночной конъюнктуры, обусловленной действием факторов как со стороны мирового спроса, так и со стороны предложения. Ожидаемая в 2011 году добыча нефти Россией составляет 509 млн т, или 11,6% от общемирового объема предложения нефти. К 2014 году добыча увеличится до 510 млн т и составит 11,2% от объема мировой добычи.

Базовый вариант прогноза предполагает, что цена российской нефти Urals в 2011 году составит 108 долларов за баррель, а в 2012-2014 годах в соответствии с основными и дополнительными вариантами прогноза движение цены наиболее вероятно в диапазоне 80-113 долларов за баррель.

Вячеслав АКСЕНОВ

КОЛОНКА  
ОБОЗРЕВАТЕЛЯ  
В окружении проблем

Шестой саммит G20 состоялся во французском Канне. «Двадцатка» договорилась оказывать помощь странам еврозоны, испытывающим финансовые проблемы, через институты МВФ. Однако конкретные суммы в итоговом коммюнике саммита не прописаны.

Президент РФ Дмитрий Медведев принял участие в рабочем заседании глав государств и правительств «Группы двадцати». На рабочей сессии рассматривались вопросы реформирования мировой валютно-финансовой системы, регулирование финансовых рынков, волатильность цен на сырьевые товары, обеспечение занятости и усиление социальной защиты населения, противодействие коррупции.

Дмитрий Медведев выступил на сессии бизнес-саммита «Группы двадцати». Он отметил, что самая острая проблема сегодня — это ситуация в еврозоне. «В силу размеров европейской экономики никакая внешняя помощь не может стать для еврозоны определяющей — Европа должна помочь себе сама», — считает глава РФ. Россия — это часть Европы, и ей не безразличны проблемы Евросоюза. Д. Медведев выказал готовность участвовать в программах финансовой поддержки стран Евросоюза, прежде всего через инструмент МВФ. Но прежде всего надо определить с источниками финансирования обязательств, с тем, какова роль МВФ и Европейского Центрального банка, а также с тем, что нужно от стран, которые готовы поддержать европейских партнеров, в том числе и от России.

Как считает Президент РФ, фундаментальной причиной недоверия рынков к планам оздоровления государственных финансов в странах еврозоны является неопределенность с тем, как сократить долговую нагрузку, превышающую в большинстве стран 80 процентов ВВП. Страны, у которых долговое бремя чрезмерно, должны, конечно, незамедлительно начинать фискальную консолидацию. А тем странам еврозоны, которые рассматриваются рынками как «безопасная гавань», целесообразно поддержать рост спроса и облегчить тем самым положение более слабых партнеров.

Д. Медведев напомнил, что три года назад страны «двадцати» протянули руку помощи финансовым рынкам. И сделали это достаточно эффективно. Но та цена, которая была заплачена за спасение, в конечном итоге стала неподъемной для многих экономик. Впервые за многие годы долговое бремя связало по рукам и ногам правительства развитых государств. Они больше не в состоянии играть ту роль, которую играли два года назад. По словам Президента РФ, сегодня бремя лидерства предстоит взять на себя крупному бизнесу и обеспечить устойчивость финансовых институтов. И сделать это надо прежде всего своими силами. Главная задача состоит в том, чтобы обеспечить макроэкономическую стабильность, снизить барьеры для бизнеса и поощрять частную инициативу. И именно страны «двадцати» должны проявить лидерство в этом вопросе и всемерно способствовать либерализации торговли и инвестиций.

Д. Медведев выказал уверенность, что в этом плане долговое вступление России в ВТО было бы хорошим вкладом в общее дело. «Оно выгодно и нам, и нашим партнерам, и я надеюсь, что в этом году это будет одна из позитивных новостей, которая произойдет в ближайшее время».

Кроме того, Президент РФ сказал, что Россия заинтересована в стабильных и предсказуемых ценах на энергетические товары, «но не в максимально высоких», подчеркнул он. Потому что именно резкие колебания цен на рынке сырья создают дестабилизирующую ситуацию на рынках, подрывают основы устойчивого экономического роста, основы бюджетного планирования. Для решения этой проблемы надо прежде всего повысить качество данных о запасах и производстве сырьевых ресурсов.

По итогам саммита ряд зарубежных СМИ в своих публикациях отмечают, что европейский кризис открывает для России новые возможности. Россия при всех ее экономических проблемах в сложившейся ситуации выступает в качестве маяка стабильности в океане европейской слабости. Американские аналитики считают, что Россия сможет оказать Европе содействие, не ставя под угрозу свою собственную экономику.

Александр ИЛЬИН